20.10.2026 09.00 - 10.40 h I. SEKCIA

1. **Petrus Miroslav, Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky**
   Zmeny Vyhlášky č. 503/2022 Z. z. pri rozpočítavaní tepla a teplej vody

2. **Piterka Michal, Stavebné bytové družstvo Komárno**
   Vývoj energetickej legislatívy v rokoch 2025 – 2026

   *Príspevok **mapuje vývoj energetickej legislatívy Slovenskej republiky v období október 2025 – október 2026** so zameraním na právne predpisy ovplyvňujúce dodávku energií v bytovo – komunálnej sfére. Autor systematicky zhromažďuje **zmeny zákonov, vyhlášok a nariadení vlády** v oblastiach regulácie sieťových odvetví, energetiky, tepelnej energetiky, energetickej efektívnosti, hospodárnosti budov, metrológie a adresnej energopomoci. Dokument zároveň upozorňuje na **nové legislatívne návrhy**, najmä návrh zákona o energetickej efektívnosti, ktorý ruší viaceré doterajšie predpisy. Text slúži ako **komplexný prehľad aktuálne platnej a pripravovanej legislatívy**, užitočný pre správcov budov, energetikov a odbornú verejnosť.*

3. **Samek David, ista Slovakia, s.r.o.**
   Energetická efektívnosť: transpozícia EED, riešenia a skúsenosti

4. **Hlucháň Jozef, TECHEM spol. s r.o.**
   Meranie tepla a vody včera, dnes a zajtra

5. **Mičušík Kamil, HERZ, spol. s r.o.**
   Vyregulovanie systémov vykurovania a rozvodov teplej vody - v hlavnej úlohe produkty HERZ

11.10 - 12.50 h II. SEKCIA

1. **Izakovič Emil, ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.**
   YZAMER WAN – riešenie energetického managementu

   *Komplexný pohľad na transformáciu správy bytových domov v ére digitalizácie, kde sa energetický manažment stáva kľúčovým prvkom efektívnej prevádzky. Autor opisuje platformu **YZAMER WAN** ako integrované digitálne prostredie prepájajúce meracie technológie, cloudovú analytiku a umelú inteligenciu, ktorá automatizuje monitoring, vyhodnocovanie a riadenie energií. Dokument zdôrazňuje vznik **digitálneho dvojčaťa budovy**, prediktívne riadenie a prepojenie energetických, bezpečnostných a sociálnych funkcií. Záver poukazuje na zásadnú zmenu úlohy správcu, ktorý sa z operatívneho vykonávateľa stáva používateľom inteligentného systému podporujúceho strategické rozhodovanie.*

2. **Slobodník Dušan, ARTAV Slovensko**
   Meranie a rozpočítavanie nákladov na teplo a vodu v novostavbách.
   Legislatívne požiadavky, systémové problémy praxe a odporúčania pre projektantov TZB

   *Ako majú novostavby a polyfunkčné budovy s centrálnym zásobovaním teplom už vo fáze projektu spĺňať legislatívne požiadavky na meranie a spravodlivé rozpočítavanie nákladov na teplo a vodu? Autor upozorňuje, že projekty TZB často tieto povinnosti ignorujú, čo vedie po kolaudácii k technicky neriešiteľným stavom, sporom medzi vlastníkmi a riziku sankcií zo strany ÚRSO a SOI. Kľúčovým problémom je nesprávne stanovený **objekt rozpočítavania**, ktorý musí byť definovaný ešte pred návrhom merania, aby bol systém jednotný a zákonný. Text ponúka prehľad legislatívy, opisuje typové prípady objektov rozpočítavania a predstavuje praktický **kontrolný zoznam** pre projektantov a stavebné úrady, ktorý má zabezpečiť súlad projektu s právnymi predpismi už v povoľovacom konaní.*

3. **Sadlek Ján, KOOR s.r.o.**
Príprava teplej vody a meranie tepla

Autor sa venuje technickým a ekonomickým aspektom prípravy teplej vody v budovách, pričom porovnáva prietokový, zásobníkový a zmiešaný spôsob ohrevu. Autor vysvetľuje, ako miesto prípravy, architektúra systému, akumulácia tepla či odberový diagram ovplyvňujú návrh technológie a prevádzkové náklady. Podrobne opisuje bilancovanie energií pri ohreve teplej vody, vrátane merania tepla, elektriny a spotreby studenej vody, čo je nevyhnutné pre správnu cenotvorbu podľa ÚRSO. Záver zdôrazňuje potrebu presného merania a správneho bilancovania pri moderných, čoraz komplexnejších tepelných systémoch.

4. **Krutáková Janette, Siemens s.r.o.**
Prehľad portfólia meracej techniky Siemens pre energetické aplikácie

Dokument poskytuje ucelený prehľad meracej techniky Siemens určenej pre energetické aplikácie – od ultrazvukových meračov tepla, chladu a vody, cez elektromagnetické prietokomery až po inteligentné regulačné ventily. Text vysvetľuje technické vlastnosti jednotlivých zariadení, ich typické použitie, dostupné komunikačné rozhrania a možnosti integrácie do systémov diaľkového odpočtu a energetického manažmentu. Zdôrazňuje význam presného merania, spoľahlivého zberu dát a inteligentnej regulácie pre efektívnu prevádzku budov a technologických procesov.

5. **Šmelík Ján, ENERGIA-REAL, s.r.o.**
Dekarbonizácia vykurovacích sústav. Ako to urobiť?

14.20 - 16.00 h III. SEKCIA

1. **Takács Ján, SvF STU v Bratislave**
Ohrev vody v geotermálnom energetickom systéme

Príspevok predstavuje komplexný opis fungovania geotermálneho energetického systému vo Veľkom Mederi, ktorý nahradil pôvodný plynový zdroj tepla a umožnil zásobovanie približne 1 300 bytov teplom a teplou vodou z obnoviteľného zdroja. Autori vysvetľujú technické riešenie – od parametrov vrtu, cez zapojenie výmenníkov tepla a akumuláciu TV, až po integráciu so záložnou plynovou kotolňou. Analýza prevádzkových údajov z rokov 2016 – 2025 ukazuje výrazný pokles spotreby zemného plynu, stabilný podiel geotermálnej energie nad 90 % a významné zníženie emisií CO_2. Štúdia potvrdzuje, že systém spĺňa kritériá účinného centralizovaného zásobovania teplom z OZE a predstavuje modelový príklad dekarbonizácie tepelnej energetiky v mestskom prostredí.

2. **Holyszewski Petr, ENBRA, a.s. (CZ)**
V ČR začínají teplárny účtovat teplo dvousložkově

*Autor vysvetľuje, prečo teplárne v Českej republike prechádzajú na **dvojzložkovú cenu tepla**, kde sa časť platby odvíja od spotreby a časť od **zazmluvnenej kapacity**. Kľúčovým nástrojom je parameter **Pmax15min**, teda pätnásťminútové výkonové maximum, ktoré zachytáva najvyšší priemerný odber tepla v rámci dňa. Porovnáva dve metódy jeho výpočtu, uvádza ich výhody a nevýhody, poukazuje na potrebu metrologického overenia tejto funkcionality, keďže legislatíva zatiaľ neobsahuje presné pravidlá. Dokument zároveň načrtáva postup, ako implementovať a overovať Pmax 15min v meradlách tepla.*

3. **Žlnay Eduard, Siemens s.r.o.**
Inteligentné ventily Siemens – kľúč k presnému hydraulickému vyregulovaniu HVAC systémov

4. **Peráčková Jana, SvF STU v Bratislave**
Čo prináša nová legislatíva pre kontrolu kvality a hygieny pitnej vody v budovách

Príspevok vysvetľuje, ako nová legislatíva – zákon č. 355/2007 Z. z. v aktuálnom znení a vyhláška MZ SR č. 91/2023 Z. z. – zásadne mení prístup k zabezpečeniu kvality a hygieny pitnej a teplej vody v budovách. Zdôrazňuje prechod od reaktívneho monitorovania k preventívnemu manažmentu rizík, ktorý sa musí premietnuť už do návrhu vnútorných vodovodov. Autorka opisuje povinnosti vlastníkov a správcov budov, najmä v tzv. prioritných priestoroch, kde sa vyžaduje pravidelný monitoring,

vypracovanie a aktualizácia manažmentu rizík, ako aj mimoriadna kontrola kvality vody pri kolaudácii. Text upozorňuje na nové limity ukazovateľov (napr. olovo, Legionella).

5. **Kantner Miroslav, Asociácia vlastníkov bytov**
   Energeticky efektívne – ale za akú cenu?

   Text sa venuje pripravovanému zákonu o energetickej efektívnosti a jeho dopadom na bytové domy, najmä na ich možnosť rozhodovať o vlastnom spôsobe vykurovania. Autor upozorňuje, že odchod zo systému CZT je už dnes viazaný na množstvo technických, právnych a ekonomických podmienok a nový legislatívny balík tieto pravidlá ešte komplikuje. Poukazuje na riziko „teplárenského nevoľníctva“, keď vlastníci nemôžu slobodne porovnať alternatívne zdroje tepla s CZT podľa rovnakých kritérií. Zdôrazňuje potrebu transparentného a porovnateľného hodnotenia energetickej aj ekonomickej efektívnosti oboch riešení, upozorňuje na nejasnosti v návrhoch vyhlášok a na význam jasných pravidiel pre investičné rozhodovanie bytových domov. Záverom autor pripomína, že energetická efektívnosť má zmysel len v spojení s reálnymi nákladmi, ktoré napokon znášajú domácnosti.

16.30 - 17.50 h IV. SEKCIA

1. **Gažík Vladimír, Asociácia vlastníkov bytov**
   Decentralizovaný zdroj - skutočné množstvo vyrobeného tepla

2. **Vranay František, Knut Pavol, Technická univerzita v Košiciach**
   Možnosti zvýšenia potenciálu využitia fotovoltiky

3. **Paciga Tomáš, Kulich Jakub, resitech s. r. o.**
   Od dát o spotrebe k celkovému prehľadu v bytovom dome

   Príspevok sa venuje tomu, ako pripravovaná legislatíva v oblasti energetickej efektívnosti postupne mení spôsob práce so spotrebami energií v bytových domoch. Autor vysvetľuje, že údaje o spotrebe už nebudú slúžiť len na ročné vyúčtovanie, ale stanú sa priebežným informačným nástrojom pre vlastníkov aj správcov. Ukazuje, ako môžu priebežné dáta signalizovať odchýlky (napr. únik vody), umožniť porovnávanie období a zlepšiť kontrolu nad prevádzkou domu. Text predstavuje aj riešenie resitech, ktoré integruje údaje z rôznych meracích technológií, prepája ich s aktuálnymi údajmi z katastra a umožňuje bezpečné zobrazovanie spotrieb správnym vlastníkom. Príspevok zdôrazňuje, že ak legislatíva zavedie povinnosť sprístupňovať spotreby, kľúčové bude mať systém, ktorý dokáže dáta nielen zbierať, ale aj prehľadne a bezpečne poskytovať.

4. **Drga Peter, PREMIUM Poisťovňa**
   Poistný trh v roku 2027: Nové výzvy a riziká

   Príspevok upozorňuje, že správa bytových domov v roku 2027 už nemôže stáť len na poistení, ale musí sa aktívne zamerať na prevenciu škôd. Autor opisuje, ako sa mení rizikový profil bytových domov v dôsledku klimatických extrémov, rastúcich cien opráv, technických porúch a najmä zvýšeného počtu požiarov. Vysvetľuje, prečo sú horúčavy, sucho a prívalové dažde čoraz väčšou záťažou pre technický stav budov a ktoré priestory sú najohrozenejšie. Text ponúka päť praktických krokov, ktoré by mali správcovia vykonať – od kontroly poistnej sumy až po vzdelávanie vlastníkov v oblasti bezpečnosti. Zároveň objasňuje, prečo poistenie bytových domov zdražuje a prečo je dôležité vnímať ho ako nástroj ochrany majetku, nie len povinnosť. Záver zdôrazňuje, že budúcnosť patrí prevencii, kombinácii údržby a kvalitného poistenia.

5. **Petráš Dušan, SvF STU v Bratislave**
   Špecializované kurzy v oblasti energetického manažmentu a certifikácie budov

   Autor predstavuje dva odborné vzdelávacie programy, medzinárodný kurz EUREM – European Energy Manager a prípravný kurz EACB – Energetický audit a certifikácia budov, vysvetľuje obsah, štruktúru a cieľové skupiny oboch kurzov, ktoré sú zamerané na zvyšovanie energetickej efektívnosti, optimalizáciu energetického hospodárstva podnikov a odbornú prípravu na vykonávanie energetických auditov. Kurz EUREM kombinuje technické a manažérske témy, zahŕňa projekt vo vlastnom podniku a končí medzinárodnou certifikáciou. Kurz EACB poskytuje prehľad legislatívy, postupov energetického hodnotenia budov a prípravu na skúšky odbornej spôsobilosti.

21.10.2026 9.00 - 12.30 h DISKUSNÉ FÓRUM

Diskusné fórum k zmenám v zákone o tepelnej energetike, očakávaným zmenám vo Vyhláške MH SR č. 503/2022 v súvislosti s Nálezom ÚS SR č. 119/2026 Z. z., jeho dopady na správcov, vyúčtovanie nákladov odpojených bytov za rok 2026, predpis záloh na rok 2027 - diskusiu o tejto problematike otvorí prezentácia JUDr. Martiny Hopferovej, autorky Právnej analýzy dopadov nálezu ÚS SR na procesy správy a rozpočítavania nákladov na teplo, z Advokátskej kancelárie Hopferova.

Okrem toho má diskusné fórum ambíciu otvoriť diskusiu na tému narastajúcich trendov o odpájanie odberných miest od CZT.

Zloženie diskutérov v kombinácii s odbornosťou prítomných účastníkov je predpokladom pre hľadanie riešení problematiky rozpočítavania ako i odpájania.

1. Návrh zmien v Zákone č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a vo Vyhláške MH SR č. 503/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje teplota teplej vody na odbernom mieste a pravidlá rozpočítavania nákladov na množstvo tepla dodaného v teplej vode, nákladov na množstvo dodaného tepla alebo množstva tepla vyrobeného v decentralizovanom zdroji tepla a ekonomicky oprávnených nákladov na teplo vyrobené v decentralizovanom zdroji tepla, v súvislosti s Nálezom ÚS SR č. 119/2026 Z. z.

Diskutujú:

Miroslav Petrus – MH SR, Dušan Slobodník – ARTAV Slovensko, Eliana Kostolány – Techem, Miroslav Kantner – AVB, Michal Piterka – SBD Komárno, Martina Hopferová – Advokátska kancelária Hopferova – autorka Právnej analýzy dopadov nálezu ÚS SR na procesy správy a rozpočítavania nákladov na teplo

2. Narastajúci trend snáh o odpájanie odberných miest od CZT - výmena názorov na horúcu tému na odbornej úrovni.

Diskutujú:

Miroslav Petrus – MH SR, Dušan Slobodník – ARTAV Slovensko, Miroslav Kantner – AVB, Michal Piterka – SBD Komárno, Ján Šmelík – Energiareal, Stanislav Janiš – SZVT, Radovan Potočár – Energieportal