



Slovenská spoločnosť pre techniku prostredia, členská organizácia ZSVTS
Stavebná fakulta STU Bratislava
v spolupráci so
Slovenskou komorou stavebných inžinierov - SKSI

Vás pozývajú na

16. ročník vedecko - odbornej medzinárodnej konferencie

FACILITY MANAGEMENT 2018

„Pracovníci + Prostredie = Prosperita“

**1. - 2. október 2018
Hotel Patria, Štrbské Pleso**

Generálny partner:



STRABAG

**PROPERTY AND
FACILITY SERVICES**

Facility management vo svojej podstate predstavuje kvalitné integrované riadenie podporných činností v organizácii, čím prispieva k plynulému priebehu hlavnej činnosti organizácie a pomáha vytvárať pre pracovníkov kvalitné pracovné prostredie. Uplatnenie tejto metódy v organizácii vedie k značným úsporám prevádzkových nákladov a tiež k zvýšeniu výkonnosti zamestnancov.

Slovenská spoločnosť pre techniku prostredia (SSTP) organizuje 16. ročník konferencie FACILITY MANAGEMENT 2018 na tému:
“Pracovníci + Prostredie = Prosperita“

Cieľom konferencie je umožniť stretnutie odborníkov, vytvoriť priestor pre získanie nových informácií a na výmenu skúseností v tejto oblasti. Tohtoročná konferencia je rozdelená do 5. tématických celkov:

I. FACILITY MANAGEMENT

II. SPRÁVA BUDOV

III. PREVÁDZKA BUDOV

IV. INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE

V. ENERGETICKÝ MANAŽMENT

Pozývame všetkých odborníkov zo štátnej správy, technikov zodpovedajúcich za prevádzku, údržbu a servis v budovách, ale hlavne správcov budov, zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov, SZBD a BHSR, taktiež prevádzkovateľov a osoby, tak fyzické ako i právnické, zodpovedajúce za výkon správy budov. Veríme, že pripravený program Vás oslovil a tešíme sa na stretnutie s Vami.

Odborní garanti:

prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.
Stavebná fakulta STU Bratislava
Radlinského 11, 813 68 Bratislava
dusan.petras@stuba.sk

doc. Ing. Viera Somorová, PhD.
Stavebná fakulta STU Bratislava
Radlinského 11, 813 68 Bratislava
viera.somorova@stuba.sk

Prípravný vedecký výbor

Ing. Milan Hampl, prezident IFMA CZ
Ing. Jiří Frýba, Společnost pro techniku prostředí, CZ
doc. Ing. František Kuda, CSc., VŠB TU Ostrava
doc. Ing. Pavel Svoboda, CSc., ČVUT Praha

Organizačný garant:

Jana Polakovičová
SSTP, Kocelova 15
815 94 Bratislava
tel.: +421 (903) 562 108
sstp@zsvts.sk
www.sstp.sk

Editor zborníka:

Mgr. Zuzana Švecová
SSTP, Kocelova 15, BA
sstp@sstp.sk

1. 10. 2018 pondelok

- 08.30 – 09.45 h registrácia účastníkov
- 09.45 – 10.00 h zahájenie konferencie
- 10.00 - 12.00 h I. sekcia: FACILITY MANAGEMENT
- 12.00 - 13.30 h obed
- 13.30 – 15.30 h II. sekcia: SPRÁVA BUDOVOV
- 15.30 – 16.30 h Panelová diskusia pri káve
- 16.30 - 18.30 h III. sekcia: PREVÁDZKA BUDOVOV
- 18.30 – 19.30 h diskusia
- 20.00 – 22:00 h spoločenský večer s odovzdaním ceny

2. 10. 2018 utorok

- 08.00 - 08.30 h registrácia účastníkov
- 08.30 - 10.30 h IV. sekcia: INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE
- 10.30 - 11.00 h prestávka na kávu
- 11.00 - 13.00 h V. sekcia: ENERGETICKÝ MANAŽMENT
- 13.00 - 14.00 h diskusia, záver konferencie

1. 10. 2018 pondelok

08.30 - 09.45 h REGISTRÁCIA ÚČASTNÍKOV

09.45 – 10.00 h **zahájenie konferencie**
doc. Ing. Viera Somorová, PhD., SvF STU Bratislava

10.00 - 12.00 h **I. sekcia: FACILITY MANAGEMENT**
vedie: doc. Ing. Viera Somorová, PhD.
hlavný partner sekcie: YIT Slovakia, a.s.

1. **Úloha facility managementu pri tvorbe pracovného prostredia**
V. Somorová, SvF STU Bratislava
2. **Význam ISO 41000 pro další rozvoj facility managementu**
O. Štrup, Hein Consulting, s.r.o. (CZ)
3. **Vplyv budov na zdravie, produktivitu a blaho užívateľov**
S. Šúra, SALVIS, s.r.o.
4. **Smart riešenia pre vnútorné priestory budov**
P. Praženica, Siemens, s.r.o.
5. **YIT PLUS - online starostlivosť o zákazníkov**
K. Šutová, K. Lenhartová, YIT Slovakia, a.s.

12.00 - 13.30 h OBED

13.30 - 15.30 h **II. sekcia: SPRÁVA BUDOV**
vedie: doc. Ing. František Kuda, CSc.
hlavní partneri sekcie: Hilti Slovakia spol. s r.o.

1. **Zavádění BIM u již existujících staveb**
F. Kuda, E. Wernerová, VŠB TU Ostrava (CZ)
2. **Zájem vs. nezájem vlastníků o správu bytového domu**
O. Leskovská, ZpLSBD
3. **Spokojní interní klienti a pacienti v síti nemocnic Svet zdravia**
A. Čarabová, Svet zdravia, a.s.
4. **Správa majetku a optimalizácia strojového parku**
A. Kmeť, Hilti Slovakia spol. s r.o.
5. **EQ priestoru**
M. Gečevský, I-AM, s.r.o.

15.30 – 16.30 h **PANELOVÁ DISKUSIA pri káve**
Téma: Ako pracovné prostredie môže zvýšiť prosperitu
vedie: Ing. Ondřej Štrup
diskutujúci: M. Hampl, M. Blanárik, D. Petráš

17.00 - 19.00 h **III. sekcia: PREVÁDZKA BUDOV**

vedie: Ing. Jiří Frýba

hlavní partneri sekcie: Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.

- 1. Modely usporiadání organizace provozních týmů FM - zkušenosti, řízení kompetencí**
J. Frýba, Společnost pro techniku prostředí (CZ)
- 2. Využitelnost a prostorová efektivita domovního vybavení**
J. Česelský, VŠB TU Ostrava (CZ)
- 3. Veřejná zakázka 51:49**
A. Pék, R. Straka, Univerzita Pardubice (CZ), Jihomoravský kraj (CZ)
- 4. Odpovědnost projektanta za bezpečnou údržbu**
P. Svoboda, ČVUT Praha (CZ)
- 5. Využívání IT technologií při správě budov jako facility manager**
S. Kalinovská, 3MON, s.r.o.
- 6. Vplyv dlhodobého udržateľného vybilancovaného finančného plánovania a dostupnosti úverov na kvalitu správy budov**
M. Blanárik, Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.

18.30 – 19.00 diskusné fórum

20.00 - 22.00 h **SPOLOČENSKÝ VEČER S ODOVZDÁNÍM CENY**

**Cena SSTP za významný počin vo
facility managemente za rok 2017**

2. 10. 2018 utorok

08.00 - 08.30 h REGISTRÁCIA ÚČASTNÍKOV

08.30 - 10.30 h **IV. sekcia: INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE**

vedie: Ing. Milan Hampl

hlavný partner sekcie: **Alstanet, s.r.o.**

Bim.Point

- 1. Služby Praktické využívaní BIM pro procesy FM**
M. Hampl, R. Veselý, IKA DATA, spol. s r.o. (CZ)
- 2. BIM model ako efektívny podklad pre výkon facility managementu**
M. Pasiar, T. Funtík, BIM asociácia Slovensko
- 3. Automatizace FM procesů a výstupy z nich**
J. Talášek, ATALIAN CZ, s.r.o. (CZ)
- 4. Automatizačné systémy v inteligentných budovách**
B. Slodičák, Siprin, s.r.o.
- 5. Vplyv obvodových plášťov na kvalitu prostredia**
M. Kukla, B.E.Service, spol. s r.o.
- 6. Od prototypu stavby po digitální dvojče – BIM model s pohľadu správce budovy**
T. Minka, Bim.Point

10.30 - 11.00 h prestávka na kávu

11.00 - 13.00 h **V. sekcia: ENERGETICKÝ MANAŽMENT**

vedie: prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.

hlavný partner sekcie: **Camfil, s.r.o.**

- 1. Energetický manažment a ISO 50001**
D. Petráš, SvF STU Bratislava
- 2. Nová legislatíva v klasifikácii vzduchových filtrov - ISO 16890**
F. Bálint, Camfil, s.r.o.
- 3. Energetický management**
A. Tichá, M. Prak, FAST VUT v Brne (CZ)
- 4. Dopady vyregulovania systému teplej vody na prevádzku budovy**
F. Vranay, SvF TU Košice
- 5. Energetické kontroly klimatizačných a vykurovacích systémov pre významné budovy**
J. Löffler, Výskumný ústav vzduchotechniky s.r.o.

11.00 - 13.00 h diskusia, záver konferencie

ORGANIZAČNÉ INFORMÁCIE

TERMÍN A MIESTO KONANIA:

1. - 2.10. 2018, Hotel Patria, Štrbské Pleso

ÚČASTNÍCKY POPLATOK:

• účastník	75,00 + DPH =	90,00 €
• účastník člen SSTP*	60,00 + DPH =	72,00 €
• účastník člen SKSI	60,00 + DPH =	72,00 €
• jednotné vložné po uzávierke (24.9.2018)	90,00 + DPH =	108,00 €
• zborník prednášok tlačený	22,50 + DPH =	27,00 €
• zborník prednášok CD	10,00 + DPH =	12,00 €
• Generálny partner konferencie	1000,00 + DPH =	1200,00 €
• Hlavný partner konferencie	500,00 + DPH =	600,00 €
• Výstavný partner	370,00 + DPH =	444,00 €
• Reklama v zborníku	200,00 + DPH =	240,00 €

*Za členov SSTP považujeme len tých účastníkov, ktorí do zahájenia konferencie zaplatili členský príspevok na rok 2018.

Uzávierka prihlášok je 24.9.2018.

Účastnícky poplatok poukážte najneskôr **do 28.9. 2018** na účet SSTP vo VÚB Bratislava
č.ú.: 1307192857/ 0200, VS 17 + Vaše IČO, správa pre prijímateľa: firma / meno a priezvisko.
Naše IČO: 00896918, IČ DPH: SK2021491241, IBAN: SK67 0200 0000 0013 0719 2857,
BIC: SUBASKBX

V prihláške uveďte presnú fakturačnú adresu, vrátane IČO, IČ DPH (DIČ), v prípade súkromnej osoby presnú korešpondenčnú adresu.

Daňový doklad - faktúru Vám pošleme poštou po ukončení konferencie.

Účastnícky poplatok nie je možné platiť v hotovosti na mieste konania konferencie.

Pri neúčasti na konferencii účastnícky poplatok nevraciam. Náhradník je možný a vítaný.

Organizátor si vyhradzuje právo na zmenu poradia prednášok.

UBYTOVANIE:

Ubytovanie Vám rezervujeme. Zmluvné konferenčné ceny ubytovania:

• 2-lôžková izba štandard	88,00 €
• 1-lôžková izba štandard	70,00 €
• apartmán štandard	112,00 €

V cene je zahrnuté: ubytovanie, DPH, miestny poplatok, vstup do bazéna a wellness, fitnes, stolný tenis a parkovanie vonku zdarma

Stravu a ubytovanie si hradí každý účastník samostatne, na obed v prvý deň konferencie Vás pozýva SSTP.

GENERÁLNY PARTNER, HLAVNÝ PARTNER , VYSTAVOVATEĽ, REKLAMA V ZBORNÍKU - súčasť konferencie na prezentáciu firiem

Využite možnosť spolupráce na konferencii formou Generálny partner:

- príhovor zástupcu spoločnosti počas spoločenského večera
- 15 min. prednášku
- výstavný stolík
- účasť 2 zástupcov firmy
- logo/panel v priestoroch konferencie
- CD zborník prednášok
- logo na pozvánke

Využite možnosť spolupráce na konferencii formou Hlavný partner:

- 15 min. prednášku
- výstavný stolík
- účasť 2 zástupcov firmy
- logo/panel v priestoroch konferencie
- CD zborník prednášok

Vystavovateľ:

- výstavný stolík
- CD zborník prednášok
- účasť 1 zástupcu firmy

Reklama v zborníku:

- reklama v tlačenom a elektronickom zborníku prednášok
- CD zborník prednášok
- účasť 1 zástupcu firmy

Prihlášky zasielajte e-mailom: sstp@zsvts.sk najneskôr **do 24.9. 2018.**

Program a prihlášku nájdete aj na www.sstp.sk

Generálny partner:



STRABAG

**PROPERTY AND
FACILITY SERVICES**

Hlavní partneri:

alstanet

BIM ■ POINT

**camfil**

HILTI

**PSS**

PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITELŇA

YIT

Výstavní partneri:

**B/E/Service**
Quickly and professionally

MAP INDOOR

Mediální partneri:

**ENERGIEPORTAL**
www.energie-portal.sk

**EURO
STAV**

**SPRÁVA
BUDOV**
FACILITY MANAGEMENT MAGAZINE

**tzbinfo**
www.tzb-info.cz



AKREDITOVANÉ ŠTÚDIUM SPRÁVA BYTOVÉHO FONDU

Slovenská technická univerzita – Stavebná fakulta STU ponúka v akademickom roku 2018/2019 novinku - **ďalšie akreditované vzdelávanie SPRÁVA BYTOVÉHO FONDU**. Akreditáciu udelilo MŠVŠ SR pod číslom POA 0473/2016/79/1.

Štúdium je určené pre správcov bytových domov. Absolvent vzdelávacieho programu nadobudne vedomosti a zručnosti potrebné k odbornému výkonu správy bytových domov v oblasti správy a údržby bytových domov a údržby technických a technologických zariadení, ktoré sú v bytovom dome inštalované (kanalizácie, vodovody, vzduchotechnika, osvetlenie, kompresory, výťahy a pod.). Osvojí si praktické zručnosti z oblasti administratívy a zabezpečenia správy bytových domov a vedomosti z finančného manažmentu pri správe bytových domov.

Akreditované štúdium je v nadväznosti na Vyhl. č.246/2015 Z.z. o správcoch bytových domov členené do nasledovných sekcií:

1. Právo a legislatíva
2. Administratívne zabezpečenie správy
3. Odborné a technické zabezpečenie správy
4. Finančný manažment a hospodárenie
5. Facility management
6. Energetické aspekty správy budov
7. Poruchy, opravy a rekonštrukcie budov
8. Stavebné úpravy

Poslucháč po absolvovaní štúdia získa kvalifikačné **Osvedčenie o absolvovaní akreditovaného vzdelávania SPRÁVA BYTOVÉHO FONDU**, ktoré je potrebné k získaniu odbornej spôsobilosti pre zapísanie správcu do zoznamu v zmysle zákona.

Odborný garant: doc.Ing.Viera Somorová PhD.

Miesto konania: Stavebná fakulta STU Bratislava, Radlinského 11, Bratislava

Informácie: viera.somorova@stuba.sk

mobil: 0904 639 121



AKREDITOVANÉ ŠTÚDIUM FACILITY MANAGEMENT

Po ôsmich úspešných rokoch Slovenská technická univerzita - Stavebná fakulta STU opäť ponúka v akademickom roku 2018/2019 v letnom semestri **ďalšie akreditované vzdelávanie Správa a údržba budov – Facility management.**

Akreditáciu udelilo MŠVŠ SR pod číslom 0473/2013/37/1.

Vzdelávanie je určené pre pracovníkov v nasledujúcich funkciách: facility manažér, projektový manažér, správca budovy, architekt, stavebný manažér, manažér nehnuteľnosti, HVAC technik (technik vykurovania, ventilácie a klimatizácie), atď.

Akreditované štúdium je členené do odborných sekcií :

1. Facility management

(doc.Ing.Viera Somorová PhD.)

2. Energetický manažment

(prof.Ing.Dušan Petráš PhD.)

3. Údržba budov

(Ing. Eugen Maczko)

4. Systém manažérstva kvality

(prof.Ing.Jozef Gašparík)

5. IT vo facility managemente

(Ing.Aleš Choutka, ALSTANET)

6. Manažment ľudských zdrojov

(Ing.Gabriela Kalinová PhD.)

7. BIM a FM

(Ing. Peter Balco, PhD.)

8. Architektúra a facility management(doc.Ing.Branislav Somora, PhD.)

Workshop - FM v praxi (Mgr.Andrea Čarabová)

Poslucháč po absolvovaní štúdia získa kvalifikačné **Osvedčenie o absolvovaní akreditovaného vzdelávania FACILITY MANAGEMENT** a **Kvalifikačné osvedčenie** o absolvovaní kurzu **Systém manažérstva kvality.**

Odborný garant: doc.Ing.Viera Somorová PhD.

Bližšie informácie:

viera.somorova@stuba.sk

mobil: 0904 639 121



Harmonogram podujatí 2018

konferencia
VYKUROVANIE 2018
február

konferencia
ENERGETICKÝ MANAŽMENT
Marec

konferencia
OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE
máj

konferencia
AKUSTICKÝ SEMINÁR
máj

konferencia
VETRANIE A KLIMATIZÁCIA
jún

seminár
VÝMENNÍKY TEPLA A ODOVZDÁVACIE STANICE TEPLA
september

konferencia
FACILITY MANAGEMENT
október

konferencia
SANHYGA
október

konferencia
VYKUROVANIE, VETRANIE, KLIMATIZÁCIA
(pri príležitosti 100 rokov od vzniku čsr)
október

konferencia
MERANIE A ROZPOČÍTANIE TEPLA
november

konferencia
VNÚTORNÁ KLÍMA BUDOV
november

www.sstp.sk